

# SIEDLUNG UND

---

# WIRTSCHAFT

---

JAHRG.14  
BERLIN

ZEITSCHRIFT  
FÜR WOHN- U. SIEDLUNGSWESEN

## INHALTSVERZEICHNIS

1 9 3 2

September - Dezember

JAHRGANG 14

VERLAG:



FACHVERLAG FÜR RECHTS-U. WIRTSCHAFTSFRAGEN DES HAUS-  
U. GRUNDBESITZES DES SIEDLUNGS-U. HYPOTHEKENWESENS

## Inhaltsverzeichnis

	Heft	Seite		Heft	Seite
<b>Arts</b> , Dipl.-Ing., Geschäftsführer des Landesplanungvereins Oberschlesien, E. V., Oppeln.			<b>Männer</b> , Dipl.-Landwirt, Dr., Königsberg/Pr.		
Oberschlesische Lebensfragen als Grundlagen der Landesplanung . . . . .	II	65	Aufteilung desaltierter Güter . . . . .	IV	156
<b>Boche</b> , Oberlandmesser, Arthur, Oppeln. Das Anliegersiedlungsproblem in Oberschlesien . . . . .	II	57	<b>Meinmaier</b> , Dr., Max, Raudnig.		
<b>Böttner</b> , Reg.-Bmtr., Oppeln.			Die Tätigkeit der Bau- und Siedlungsgesellschaft Oberschlesien G. m. b. H. im Rahmen der Grenzsiedlung Oberschlesien . . . . .	II	51
Der oberchlesische Wohnungsbau im Wandel der Nachkriegszeit . . . . .	II	44	<b>Müller</b> , Reg.-Bmtr. a. D., Dr.-Ing., Karl Ludw., Berlin.		
<b>Burgdörfer</b> , Direktor beim Statistischen Reichsamt, Dr., Friedrich, Berlin.			Untersuchung über die Zusammensetzung der Kosten bei städtischen Siedlungen . . . . .	III	111
Die deutsche Bevölkerungsentwicklung und die Wohnung- und Siedlungsaufgaben der Zukunft . . . . .	IV	147	<b>Niemeyer</b> , Stadtbaurat, Frankfurt/M.		
<b>Dietrich</b> , Regierungs- und Landeskulturrat, Dr., Königsberg/Pr.			Der Weg der städtischen Siedlungspolitik . . . . .	III	97
Der Inventarbesatz östpreussischer Siedlerstellen . . . . .	IV	158	<b>Kohle</b> , Dipl.-Landwirt, Heinrich, Kapteim/Däpr.		
<b>Durich</b> , Ministerialrat, Dirigent der Abteilung für Wohnungswesen im Reichsarbeitsministerium, Berlin.			Die Einstellung des Siedlers zu seinem Beruf und gegenüber dem Staate . . . . .	I	16
Zeitfragen der Bau- und Wohnungswirtschaft . . . . .	III	93	<b>Pauln</b> , Ministerialrat, Geh.-Oberreg.-Rat, Dr., Berlin.		
<b>Düttmann</b> , Reg.-Bmtr., Dr.-Ing., Direktor d. Rheinischen Wohnungsfürsorgegesellschaft, Düsseldorf.			Die Wohnungsfürsorgegesellschaften und der künftige Wohnungsbau . . . . .	II	39
Erfahrungen in der Eigenheimfiedlung im Rheinland . . . . .	III	121	<b>Rusch</b> , Oberregierungsrat, Dr. Dr., Direktor der Landesfiedlungsgesellschaft "Sächsisches Heim", Dresden.		
<b>Eisloff</b> , Dr. Friedrich, Münster.			Der freiwillige Arbeitsdienst und die landwirtschaftliche Siedlung . . . . .	IV	166
Arbeitsbeschaffung und Siedlung in Westdeutschland . . . . .	I	12	<b>Schlemm</b> , Reg.-Bmtr., Techn. Direktor der Ostpreussischen Heimstätte, Königsberg/Pr.		
<b>Fischer</b> , Vizepräsident des Oberpräsidiums, Vorsitzender des Aufsichtsrats der Wohnungsfürsorgegesellschaft für Oberschlesien.			Dorf und Landstadt in der kommenden Siedlung . . . . .	I	1
Wohnungsfürsorgegesellschaft für Oberschlesien . . . . .	II	38	Landesplanung im engeren mitteldeutschen Industriebezirk . . . . .	I	5
<b>Froese</b> , Dipl.-Ing., Oppeln.			Siedlung Wiebau . . . . .	IV	161
Städtebauliche Arbeiten in Oberschlesien . . . . .	II	60	<b>Ragner</b> , Dr., Hans, Berlin-Zehlendorf.		
<b>Gärtner</b> , Reg.- und Kulturrat, Königsberg/Pr.			Herbst- und Frühjahrsgedanken zur Stadtrandfiedlung . . . . .	III	107
Teilsiedlung zum Zwecke der Sanierung von Grunern, Verwaltungsratsrat, Vorstand des Reichsverbandes der WFG, Berlin.	I	15	<b>Rittner</b> , Bürodirektor, Oppeln.		
Das Preussische Ministerium für Volkswohlfahrt . . . . .	IV	145	Zehn Jahre Wohnungsfürsorgegesellschaft für Oberschlesien . . . . .	II	42
			<b>Wolff</b> , Universitätsprofessor, Dr., Max J., Berlin.		
			Neue Siedlungen in Mecklenburg . . . . .	I	7
			<b>Zimmerle</b> , Direktor der Hessischen Heimstätte, Kassel.		
			Nebenerwerbsfiedlungen i. Regierungsbezirk Kassel . . . . .	III	102

## Umfchau

	Heft	Seite		Heft	Seite
<b>September:</b>			<b>Arbeitsdienst</b>	II	77
Wirtschaftsbelebung und Regierungsprogramm . . . . .	I	19	Forschungsarbeiten im freiwilligen Arbeitsdienst . . . . .	II	78
Zur Lage des Altbauwesens	I	20	<b>November:</b>		
Entwicklung des freiwilligen Arbeitsdienstes . . . . .	I	20	Die Aufgaben der Wohnungsfürsorgegesellschaften . . . . .	III	129
Wissenschaftliche Institute und Siedlungsarbeit . . . . .	I	21	Baugewerbe, Stadtrandfiedlung und Arbeitsdienst . . . . .	III	129
Bedeutet ländliche Siedlung Bevölkerungervermehrung? . . . . .	I	21	Beirat für das Kleinsiedlungswesen . . . . .	III	130
<b>Oktober:</b>			Lehrgang für Siedlerfrauen . . . . .	III	130
Bauwirtschaft und Wohnungsfürsorgegesellschaften . . . . .	II	73	<b>Dezember:</b>		
Landwirtschaft und Landfiedlung . . . . .	II	75	Streiklichter zum Konjunkturverlauf . . . . .	IV	169
Diskontsentung und Kredit . . . . .	II	76	Die Zukunft der ländlichen Siedlung . . . . .	IV	171
Ablehnung der "bargelosen" Arbeitsgemeinschaften und Ausgleichsstoffen . . . . .	II	77	<b>Serote</b> - Reichskommissar für Arbeitsbeschaffung		
			Arbeitsbeschaffung im Regierungsbezirk Westpreußen . . . . .	IV	172

## Buchbesprechungen

	Seite	Seite		Seite	Seite
<b>Dörge</b> , Gerichtsassessor, Dr., Heinrich und			<b>Internat. Verb. für Wohnungswesen.</b>		
<b>Benning</b> , Rechtsanwalt, Dr., Franz			Das Wohnungswesen in der Schweiz	I	25
Die Verordnung des Reichspräsidenten			<b>Muesmann</b> , Adolf.		
zur Sicherung der Ernte und der			Die Umstellung im Siedlungswesen	IV	173
landwirtschaftlichen Entschuldung im			<b>Müller</b> , Dr.-Ing., Karl.		
Hilfsgebiet, 2. Auflage	111	132	Baumarkt und Gesamtwirtschaft	I	22
<b>Deutsches Verlagshaus Bong &amp; Co.</b>			<b>Otte</b> , Dr., Gerhard, Syndikus in Berlin.		
Berlin.			Der Eigentumsvorbehalt an Baustoffen	I	24
<b>Praktisches Handbuch für Siedler und</b>			u. an Lieferung i. Bau-Nebengewerbe		
<b>Eigenhelmer</b>	I	24	<b>Schlag</b> , Wilhelm.		
<b>Geisler</b> , Prof. Dr., Walter.			Landhunger	I	24
Schlesien als Raumorganismus	II	79	<b>Schmidt</b> , Dr., Friedrich, Ministerialrat im		
<b>Gehmann</b> , H.			Reichsarbeitsministerium.		
Wie werden wir uns ernähren?	I	23	Vorkädtische Kleiniedlung	I	23
<b>Harbers</b> , Reg.-Rmstr., Guido.			<b>Schmeidler</b> , Dr. jur., Herbert.		
Das Kleinhaus, seine Konstruktion und			Begeweiser für den Arbeitsdienst	III	132
Einrichtung	III	131	<b>Stolt</b> , Dr. M., Die zweckmäßige Betriebs-		
<b>Hoffmann</b> , Franz.			größengehaltig. b. d. ostfisch. Idw. Siedlg.	IV	175
Siedeln und Bauen rings um Berlin	I	25	<b>Werner</b> , Landesämter.		
			Reichsflottorridor und Ostoberschlesien	II	79

## Gesetze, Verordnungen und Erlasse

	Seite	Seite		Seite	Seite
<b>Juli</b>			16. RdErl. d. Pr. NfB. betr. Verwaltung		
29. RdErl. d. Pr. NfB. betr. Vor-			der Hauszinssteuerhypotheken aus		
städtische Kleiniedlung u. Förderung			dem staatlichen Wohnungsfürsorge-		
der Siedlungs- und Bautätigkeit	I	28	fonds	II	84
<b>August</b>			16. Erl. d. RArbM. betr. Instandsetzung		
4. Erl. d. RArbM. zur Förderung des			und Teilung von Altbauwohnungen	III	138
Baues von Landarbeiterwohnungen	II	84	17. Bestimmungen d. RArbM. über Ge-		
9. Erl. d. Reichskommissars für den			währung eines Reichsaufschusses für		
freiwilligen Arbeitsdienst betr. Bereit-			die Instandsetzung von Wohngebäu-		
stellung von Arbeitsmöglichkeiten			den usw.	II	81
im freiwilligen Arbeitsdienst	I	27	17. Erl. zur Durchführung der Gemein-		
16. Erl. des Reichskommissars für den			nützigkeitsvbg.	II	85
freiwilligen Arbeitsdienst betr. Träger			29. RdErl. d. Pr. NfB. betr. Reichs-		
des Dienstes und Zulassung zum			auschüsse für die Instandsetzung von		
freiwilligen Arbeitsdienst	I	28	Wohngebäuden usw.	II	82
20. Erl. d. Reichskommissars für den			<b>Oktober</b>		
freiwilligen Arbeitsdienst betr. Durch-			1. RdErl. d. NfB. betr. Instandsetzung		
föhrungsbestimmungen zur Unfall-			von Altbauwohnungen	III	139
versicherung im freiwilligen Arbeits-	I	29	15. Erl. d. Reichskommissars für den		
dienst			freiwilligen Arbeitsdienst über die		
24. Erl. d. Pr. NfB. betr. Siedlungs-			Beteiligung der Unternehmer bei		
bewegung im Rahmen vorkädtischer			Arbeiten des freiwilligen Arbeits-		
Kleiniedlung	I	28	dienstes	III	137
29. Vdg. zur Aenderung der Hauszins-			20. RdErl. d. NfB. u. RArbM. betr. die		
steuervbg. u. des Ausführungsgesetzes			preussischen provincialen Wohnungs-		
zum Finanzausgleichsgesetz	I	27	fürsorgegesellschaften	III	136
29. RdErl. des RArbM. zugl. i. N. d. NfB.			21. Vdg. zur Aenderung der Hauszins-		
u. d. RdV. zur Ausführung der Vdg.			steuervbg.	III	137
zur Aenderung der Hauszinssteuer-			29. Vdg. zur Vereinfachung und Verbil-		
vbg. u. d. Ausführungsgesetzes zum			ligung der Verwaltung	III	135
Finanzausgleichsgesetz	II	83	<b>November</b>		
31. Erl. d. RArbM. betr. Steuervergünsti-			10. Erl. d. RArbM. für Ernährung und		
gungen für Wohnungsteilungen	II	82	Landwirtschaft und des Reichskom-		
<b>September</b>			missars für die Hilfe über die Ab-		
3. Erl. d. Reichskommissars für den			stellung im Rahmen der landwirt-		
freiwilligen Arbeitsdienst über den			schaftlichen Entschuldungsmaßnahmen		
Begriff der volkswirtschaftlich wert-			im Hilfsgebiet	IV	175
vollen Arbeiten im freiwilligen			10. Erl. d. Reichskommissars über den		
Arbeitsdienst	III	138	freiwilligen Arbeitsdienst der weib-		
4. Vdg. des Reichspräsidenten zur			lichen Jugend	IV	176
Behebung der Wirtschaft	I	26	11. Bestimmungen d. RArbM. über		
7. RdErl. d. Pr. NfB. betr. Beirat für			Reichsbaudarlehen für Eigenheime	III	133
das Kleiniedlungswesen beim Pr.			11. Vdg. des Reichspräsidenten über die		
Ministerium für Volkswohlfahrt	I	28	Fälligkeit von Hypotheken u. Grund-		
9. RdErl. d. NfB. betr. Tilgung von			schulden	IV	175
Hauszinssteuerhypotheken	II	84	23. Erl. des Reichskommissars für den		
12. RdErl. d. NfB. betr. Durchführung			freiwilligen Arbeitsdienst über die		
der Gemeinnützigkeitsvbg.	II	85	Möglichkeiten des freiwilligen		
15. RdErl. d. NfB. betr. Baupolizeidg.	II	85	Arbeitsdienstes im Winter	IV	176
			Richtlinien für die Kleinhypotheken	IV	174

24. Durchführungs- und Ergänzungsvdg. betr. Zinserschöpfung für den land- wirtschaftlichen Realcredit . . . . .	Heft Seite IV 175
---	----------------------

26. Schriftwechsel des Pr. RW. betr. hypothekarische Beleihung v. Reichs- heimstätten . . . . .	Heft Seite IV 175
---	----------------------

## Persönliches

Präsident Dr. Hans Meyer . . . . .	Heft Seite I 30
------------------------------------	--------------------

Personalveränderung auf Grund der Sparverordnung vom 29. 11. 32 . . . . .	Heft Seite IV 177
--	----------------------

## Aus dem Reichsverband der Wohnungsfürsorgegesellschaften

Schlesische Heimstätte, Provinzielle Woh- nungsfürsorgegesellschaft m. b. H., Breslau . . . . .	Heft Seite I 30
Niederländische Heimstätte, G. m. b. H., Hannover . . . . .	I 31
Wohnungsfürsorgegesellschaft für Ober- schlesien, G. m. b. H., Oppeln . . . . .	II 86
Kommerische Heimstätte, G. m. b. H., Stettin . . . . .	II 87

Kleine Anfrage der NSDAP. gegen die Heimstätte Grenzmark Brandenburgische Heimstätte, G. m. b. H., Berlin . . . . .	Heft Seite III 139
Entscheidung der Arbeitsgemeinschaft der preussischen provinziellen Wohnungs- fürsorgegesellschaften zum Aufgaben- Erlaß . . . . .	III 140
	IV 177

## Nachrichten des Bau- und Siedlungswezens

September	Heft Seite
Die Bautätigkeit im ersten Halbjahr 1932 . . . . .	I 31
Der Wohnungsbau in den preussischen Gemeinden mit mehr als 10 000 Ein- wohnern . . . . .	I 32
Haupt-Tagung d. Deutschen Ausschusses für wirtschaftliches Bauen in Han- nover . . . . .	I 32
Kommunale Vereinigung für Woh- nungswesen . . . . .	I 33
Vom 68. Deutschen Genossenschaftstag 26. Deutscher Mietertag in Würzburg Reichsbund des Deutschen Baugewer- bes E. V. . . . .	I 33 I 33 I 34
Vorläufig keine Wohnungskreditanstalt Günstige Finanzlage von Siedlungs- gemeinden . . . . .	I 34 I 34
Weitere Schrumpfung des Pfandbrief- umlaufs . . . . .	I 34
Die deutsche Auslandsverschuldung Ein neues Urteil über die Zahlungs- pflicht der Bauparzer . . . . .	I 34 I 35
Neue Entscheidungen für Baupartaffen Die Leipziger Baummesse Sortenvereinfachung in der deutschen Tafelglasindustrie . . . . .	I 35 I 35 I 35
Die Holzmärkte . . . . .	I 36
Senkung der Baustoffen . . . . .	I 36
Normung der Schamottesteine f. Ofen und Herde . . . . .	I 36
Oktober	
Siedlungsfragen und Wohnungsbau- problem auf der 14. Hauptversamm- lung der „Kommunalen Vereinigung für Wohnungswezen“ . . . . .	II 87
Landmaschinenkäufe — ein Mittel zur Steigerung landwirtschaftlichen Umlaufs . . . . .	II 89
Der Umlauf an Pfandbriefen u. Kom- munalobligationen . . . . .	II 90
Eine Novelle zum österreichischen Bau- partaffen-Gesetz . . . . .	II 90
Hilfe für den Neubauschiff Günstige Entwicklung bei den Spar- partaffen . . . . .	II 91 II 91
Entscheidungen über Baupartaffen Die neuen Kontur- und Vergleichs- verfahren des Jahres 1931 . . . . .	II 91 II 91

Weiterer Rückgang der industriellen Produktion . . . . .	Heft Seite II 92
Großhandelspreise Anfang September 1932 . . . . .	II 92
Rückgang der Arbeitslozenzahl . . . . .	II 92
November	
Der Verbandstag des Hauptverbandes Deutscher Baugenossenschaften und Gesellschaften e. V. . . . .	III 140
Mieten und Mietrückstände bei den ge- meinnützigen Wohnungsunternehmen Neuer Städtebau im Hinblick auf ein- getragene Veränderungen in Volk und Wirtschaft . . . . .	III 142 III 142
Deutscher Ausschuß für wirtschaftliches Bauen . . . . .	III 143
Zinsentzug für die Siedlerkredite . . . . .	III 143
Die Abwanderung aus d. Großstädten Entscheidungen über Baupartaffen . . . . .	III 143 III 144
Die Großhandelspreise Anfang Oktober 1932 . . . . .	III 144
Die Spartaffen im September . . . . .	III 144
Bewegung der Zinslozenzelle . . . . .	III 144
Berrigerte Schrumpfung des Pfand- briefumlaufs . . . . .	III 144
Dezember	
Die Bautätigkeit in d. ersten 3 Viertel- jahren 1932 . . . . .	IV 178
Landwirtschaftliche Siedlung . . . . .	IV 178
Der Deutsche Verein für Wohnungs- reform zur Auflösung d. Preussischen Ministeriums für Volkswohlfahrt . . . . .	IV 179
Bereitstellung von Mitteln der wert- schaffenden Arbeitslozenfürsorge für den Wohnungsbau . . . . .	IV 178
Weiterer Rückgang i. Realcreditgeschäft Die Entwicklung bei den Spartaffen . . . . .	IV 178 IV 180
Entscheidungen über Baupartaffen . . . . .	IV 179
Zulassung von Baupartaffen Normentwürfe für die Berechnung des unbauten Raumes . . . . .	IV 179 IV 180
Ueber den Stand des freiwilligen Ar- beitsdienstes . . . . .	IV 180
Der deutsche Außenhandel im dritten Vierteljahr 1932 . . . . .	IV 180
Disagio beim Siedlungsdauerkredit . . . . .	IV 179
Großhandelspreise und Reichsindex im Oktober und November . . . . .	IV 180