

9008

Die wichtigsten Ergebnisse

der

# Wohnungsstatistik in der Stadt Lübeck

nach der

**Volkszählung vom 1. Dezember 1890**

bearbeitet vom

Statistischen Amt.



Lübeck 1892.

Druck von Gebrüder Borchers.

*T. Borchers*

012445



# Gebäude- und Wohnungsstatistik der Stadt Lübeck vom 1. Dezember 1890.

Tab. 1.

Grundstücke. Gebäude.	Jacob.	Mar. Ragb.	Marien- Quartier	Johs.	Innere Stadt	Vorstädte			Vor- städte	Lübeck	Hierauf zu Höfen, Gängen u. Thormen sogen
						St. Jürgen	St. Lorenz	St. Bertrub			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

## Zahl der bebauten Grundstücke.

Zusammen im Bau fertiggestellt	869	988	1046	1005	3908	934	1387	662	2983	6891	818
Aufserd. i. Neu- od. Umbau begriffen	5	2	4	2	13	50	18	9	77	90	1
mit einem Gebäude .....	762	884	935	856	3437	874	1217	590	2681	6118	786
" mehreren Gebäuden .....	107	104	111	149	471	60	170	72	302	773	32
<b>Grundstücke im Eigentum:</b>											
von Staat und Gemeinde .....	18	11	29	14	72	5	17	9	31	103	3
" Kirchengemeinden .....	9	1	19	8	37	2	4	—	6	43	1
" Stiftungen, Institut., Vereinen	14	6	8	15	43	1	2	2	5	48	5
" Genossenschaften, Innungen ..	—	9	5	—	24	—	2	8	10	34	—
" Aktiengesellschaften .....	4	2	3	2	11	6	6	2	14	25	—
" Handwerksvereine .....	3	46	28	14	91	2	26	3	31	122	—
" Privatpersonen .....	821	903	954	952	3630	918	1330	638	2886	6516	809
<b>Grundstücke mit Hausgarten .....</b>	240	126	164	242	772	869	1216	626	2711	3483	71
" Zielanldiuk .....	624	664	764	794	2846	695	945	418	2058	4904	29
" Wasserleitung .....	141	208	326	223	898	50	72	42	164	1062	3
" Wasserleitung .....	447	531	666	674	2318	669	692	318	1679	3597	40
" Wasserleitg. .....	136	186	305	257	864	345	350	142	837	1701	9
Zahl der letzteren .....	335	391	649	545	1920	618	623	260	1501	3421	10

## Zahl der Gebäude.

Zusammen im Bau fertiggestellt	1136	1151	1249	1306	4842	1048	1759	793	3600	8442	1208
Aufserd. i. Neu- od. Umbau begriffen	9	2	5	4	20	74	27	9	110	130	1
<b>Nach der Hauptbestimmung:</b>											
1. a, zu Wohnzwecken ausföhl. ....	729	586	553	695	2563	840	1299	640	2779	5342	1185
b, daneben auch zu Geschäftszwecken	285	394	427	441	1547	146	210	61	417	1964	10
2. a, zu Geschäftszwecken ausföhl. ....	76	119	186	126	507	29	153	69	251	758	11
b, auch bewohnt .....	24	38	60	24	146	10	30	15	55	201	2
3. a, zu öffentl. Zwecken ausföhl. ....	9	4	10	7	30	10	56	6	72	102	—
b, auch bewohnt .....	13	10	13	13	49	13	11	2	26	75	—
<b>Nach der Zahl der Stockwerke:</b>											
mit 1 Stockwerk (nur Erdgeschöf)	301	216	267	269	1053	337	779	443	1619	2672	649
" 2 Stockwerken .....	668	653	628	789	2748	606	931	337	1874	4622	544
" 3 .....	148	229	284	236	897	44	46	11	101	998	15
" 4 .....	15	39	60	10	124	—	—	2	3	127	—
" 5 .....	—	2	6	—	8	—	—	—	—	8	—
" 6 .....	1	2	1	—	4	—	—	—	—	4	—
außerdem Kirchen und Kapellen ..	3	—	3	2	8	1	2	—	3	11	—
<b>Nach der Straßenslage:</b>											
ausföhllich Vordergebäude .....	413	406	653	549	2021	947	1474	678	3099	5120	—
" zusammenhängend, Seitenflügel	253	335	227	316	1131	28	43	29	100	1231	—
" besgl. mit Seitenfl. u. Hintergeb.	11	11	32	10	64	—	—	—	—	64	—
" besondere Hintergebäude .....	459	399	337	431	1626	73	—	86	401	2027	1208
" fest. i. Höfen, Gängen u. Thormen	355	318	247	288	1208	—	—	—	—	1208	1208
<b>Zum Wohnen dienende Gebäude</b>											
(h. c. i. 1. 2b. und 3b.) .....	1051	1028	1053	1173	4305	1009	1550	718	3277	7582	1197
" hieron bewohnt .....	1040	1025	1050	1164	4279	993	1535	695	3223	7502	1189
" ohne Bewohner .....	11	3	3	9	26	16	15	23	54	80	8
<b>Zahl der Wohnungen i. diesen Geb.</b>	2178	2040	2241	2516	8975	1883	3033	1277	6193	15168	1696
" bewohnte Wohnungen .....	2130	1901	2207	2462	8790	1814	2966	1217	5997	14787	1672
" leerstehende .....	48	49	34	54	185	69	67	60	196	381	24
" außerdem Anstalten .....	19	19	44	23	105	16	17	3	36	141	2

# Gebäude- und Wohnungsverhältnisse der Stadt Lübeck vom 1. December 1890.

Tab. 2.

Wohnungen. Bewohner.	Jacobi.	Mar.- Magd.	Marien.	Johd.	Innere Stadt	Vorstädte			Vor- städte	Lübeck	Wohnen in Gärten, Wäldern u. Thier- wägen
						St. Jürgen	St. Lorenz	St. Gertrud			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Zahl der Wohnungen.</b>											
<b>Wohnungen insgesamt:</b>	2180	1991	2207	2462	8700	1814	2966	1217	5997	14787	1672
Ganzes Haus umfassend	482	443	417	456	1798	342	426	296	1084	2832	861
Hauszettel	1648	1548	1790	2006	6992	1472	2540	951	4963	11955	811
<b>Eigentümerwohnungen überh.:</b>	680	749	724	787	2940	692	1028	519	2229	5179	602
Ganzes Haus umfassend	280	323	286	269	1158	242	284	199	725	1883	403
Hauszettel	400	426	438	518	1782	450	744	320	1514	3296	199
Vorderwohnungen	491	520	590	633	2234	680	1026	507	2213	4447	—
Hinterwohnungen	189	229	134	154	706	12	2	12	26	732	602
<b>Miethwohnungen überhaupt:</b>	1450	1242	1483	1675	5850	1122	1938	698	3758	9608	1070
Ganzes Haus umfassend	202	120	131	187	640	100	142	67	309	949	458
Hauszettel	1248	1122	1352	1488	5210	1022	1796	631	3449	8659	612
Vorderwohnungen	864	788	1036	1149	3857	1066	1741	641	3388	7225	—
Hinterwohnungen	586	454	447	526	2013	116	197	57	370	2383	1070
<b>Nur für Wohnzweck überhaupt:</b>	1720	1489	1580	1833	6622	1677	2724	1110	5511	12133	1639
Eigentümerwohnungen	430	420	334	389	1573	590	845	444	1879	3452	586
Miethwohnungen	1290	1069	1246	1444	5049	1087	1879	666	3632	8681	1053
Vorderwohnungen	1016	869	1047	1229	4161	1555	2529	1044	5128	9289	—
Hinterwohnungen	704	620	533	604	2461	122	195	66	383	2444	1639
<b>Nach für Geschäftszweck überhaupt:</b>	410	502	627	629	2168	137	242	107	486	2654	33
Eigentümerwohnungen	250	329	390	398	1367	102	183	75	369	1727	16
Miethwohnungen	160	173	237	231	801	35	59	32	126	927	17
Vorderwohnungen	339	439	579	553	1910	131	238	104	473	2383	—
Hinterwohnungen	71	63	48	76	258	6	4	3	13	271	33
<b>Zahl der Bewohner.*)</b>											
<b>Wohnungen insgesamt:</b>	8007	8297	9348	9284	34936	7696	12779	5161	25636	60572	5753
Ganzes Haus umfassend	2020	2205	2087	2121	8433	1861	2258	1361	5480	13913	3274
Hauszettel	5987	6092	7261	7163	26503	5835	10521	3800	20156	46659	2479
<b>Eigentümerwohnungen überh.:</b>	3230	3698	3883	3932	14743	3539	5046	2452	10857	25600	2237
Ganzes Haus umfassend	1280	1663	1519	1430	5892	1343	1550	1037	3930	8822	1597
Hauszettel	1950	2035	2364	2502	8851	2016	3496	1415	6927	15778	640
Vorderwohnungen	2472	2794	3370	3310	11946	3291	5042	2403	10736	22612	—
Hinterwohnungen	758	904	513	622	2797	68	4	49	121	2128	2237
<b>Miethwohnungen überhaupt:</b>	4777	4599	5465	5352	20193	4337	7733	2769	14779	34972	3516
Ganzes Haus umfassend	740	542	568	691	2541	518	708	324	1550	4091	1677
Hauszettel	4037	4057	4897	4661	17652	3819	7025	2385	13229	30881	1839
Vorderwohnungen	2877	2904	3859	3763	13403	3853	6091	2461	13215	26618	—
Hinterwohnungen	1900	1695	1606	1789	6790	484	832	248	1564	8354	3516
<b>Nur für Wohnzweck überhaupt:</b>	5773	5423	5725	5890	22811	6892	11381	4617	22890	45761	5617
Eigentümerwohnungen	1727	1618	1388	1504	6237	2771	3940	2052	8763	15000	2172
Miethwohnungen	4046	3805	4337	4386	16574	4121	7441	2565	14127	30761	3445
Vorderwohnungen	3408	3128	3817	4072	14425	6386	10568	4332	21286	35711	—
Hinterwohnungen	2365	2295	1908	1818	8386	506	813	285	1604	9990	5617
<b>Nach für Geschäftszweck überhaupt:</b>	2234	2874	3623	3394	12125	804	1398	544	2746	14371	136
Eigentümerwohnungen	1503	2080	2485	2428	8506	588	1106	400	2094	10300	65
Miethwohnungen	731	794	1128	966	3619	216	292	144	652	4271	71
Vorderwohnungen	1941	2570	3412	3001	10924	758	1375	532	2865	13589	—
Hinterwohnungen	293	304	211	393	1201	46	23	12	81	1282	136

\*) Ohne die Anstalts-Bevölkerung: 2482 Personen und die Schiff-Bevölkerung: 536 Personen.

# Gebäude- und Wohnungsstatistik der Stadt Lübeck vom 1. Dezember 1890.

Tab. 3.

Wohnräume. Wohnungen.	In Wohnungen überhaupt				In Eigentümerswohnungen				In Miethwohnungen			
	Innere Stadt	Vorstädte	Äußere	hiesig in Gärten, Anlagen u. Ziergärten	Innere Stadt	Vorstädte	Äußere	hiesig in Gärten, Anlagen u. Ziergärten	Innere Stadt	Vorstädte	Äußere	hiesig in Gärten, Anlagen u. Ziergärten
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

## Zahl der Wohnräume.

### A. Wohnräume insgesamt.

Wohnräume überhaupt	28611	20108	48719	3365	12907	9120	22027	1385	15704	10988	26692	1980
hiesig heizbare Zimmer	18046	12619	30665	2104	7993	5896	13889	841	10053	6723	16776	1263
„ nicht heizbare Zimmer	10565	7489	18054	1261	4914	3224	8138	544	5651	4265	9916	717

### Nur von der Familie benutzte Wohnräume.

Wohnräume überhaupt	26975	19550	46525	3296	12069	8826	20895	1316	14906	10724	25630	1950
hiesig heizbare Zimmer	16929	12295	29224	2049	7430	5711	13141	802	9499	6584	16083	1247
„ nicht heizbare Zimmer	10046	7255	17301	1247	4639	3115	7754	514	5407	4140	9547	703

### Weitervermietete Wohnräume.

Wohnräume überhaupt	1134	465	1599	81	653	242	895	60	481	223	704	21
hiesig heizbare Zimmer	700	259	959	38	411	146	557	31	289	113	402	7
„ nicht heizbare Zimmer	434	206	640	43	242	96	338	29	192	110	302	14

### B. In Wohnungen auch für Geschäftszwecke insbesondere.

#### Wohnräume insgesamt.

Wohnräume überhaupt	10240	2146	12486	91	7303	1618	8921	41	2937	528	3465	50
hiesig heizbare Zimmer	6304	1295	7599	54	4379	959	5338	26	1925	336	2261	28
„ nicht heizbare Zimmer	3936	851	4787	37	2924	659	3583	15	1012	192	1204	22

### Nur von der Familie benutzte Wohnräume.

Wohnräume überhaupt	9554	2000	11354	69	6834	1519	8353	31	2520	481	3001	38
hiesig heizbare Zimmer	5929	1203	6832	34	4042	893	4935	18	1587	310	1897	16
„ nicht heizbare Zimmer	3725	797	4522	35	2792	626	3418	13	933	171	1104	22

### Weitervermietete Wohnräume.

Wohnräume überhaupt	384	53	437	4	284	47	331	1	100	6	106	3
hiesig heizbare Zimmer	258	27	285	3	185	27	212	—	73	—	78	3
„ nicht heizbare Zimmer	126	26	152	1	99	20	119	1	27	6	33	—

### Geschäftlich mitbenutzte Wohnräume.

Wohnräume überhaupt	502	93	595	18	185	52	237	9	317	41	358	9
hiesig heizbare Zimmer	417	65	482	17	152	39	191	8	265	26	291	9
„ nicht heizbare Zimmer	85	28	113	1	33	13	46	1	52	15	67	—

## Zahl der Wohnungen mit Küchen, sonstigen Wirtschafts- und Arbeitsräumen sowie mit besonderen Geschäftsräumen.

### A. Unter sämtlichen Wohnungen befindlich sind Wohnungen:

mit Küchen	7075	5513	12588	1084	2661	2174	4835	444	4114	3339	7753	640
„ Porzellan	6743	4730	11473	1380	2718	2058	4776	320	4025	2672	6679	860
„ Bodenräumen	6841	3684	10325	1311	2667	1560	4227	515	4174	2124	6298	796
„ Aellerräumen	3451	3991	7442	182	1665	1853	3458	95	1846	2138	3984	87
„ Waschküchen	816	1081	1897	19	569	570	1079	6	307	311	818	13
„ Speisekammern	2190	1481	3671	105	995	777	1772	29	1195	704	1899	76
„ Nebenräumen	206	293	499	4	143	159	293	2	63	53	116	2

### B. Unter den Wohnungen mit geschäftlicher Benutzung insbesondere befindlich sind Wohnungen:

mit Wirtschaftsräumen und zwar:												
mit Küchen	2081	471	2502	23	1429	354	1683	11	702	117	819	12
„ Porzellan	1763	429	1190	28	1298	326	1534	15	553	103	656	13
„ Bodenräumen	1882	332	2214	26	1297	248	1545	14	385	84	669	12
„ Aellerräumen	1488	408	1896	5	1030	314	1344	2	438	94	552	3
„ Waschküchen	448	141	589	1	344	105	449	—	104	36	140	1
„ Speisekammern	901	269	1170	6	637	164	801	2	264	45	309	4
„ Nebenräumen	109	23	132	—	89	18	107	—	20	5	25	—
mit besond. Geschäftsräumen u. zwar:												
mit Küchen	846	146	992	1	626	122	748	—	220	24	244	1
„ Schreibstuben	351	41	392	1	265	26	291	—	86	15	101	1
„ Werkstätten, Arbeitssäle	658	97	755	7	494	81	575	3	164	16	180	4
„ Niederlagen, Lagerräumen	622	99	721	1	500	82	582	—	122	17	139	1
„ sonst. Geschäftsräumen u. versch. Art	370	169	539	7	269	135	404	5	101	34	135	2

# Gebäude- und Wohnungsverhältnisse der Stadt Lübeck vom 1. Dezember 1890.

Tab. 4.

Verweildauer. Stockwerklage. Bewohnerzahl.	Wohnungen							Bewohner					
	Innere Stadt	Vor- städte	Lübeck	hiervon			Innere Stadt	Vor- städte	Lübeck	hiervon			
				in Höfen, Böden u. Zwer- wegen	Eigen- wohnungen	Miets- w.				in Höfen, Böden u. Zwer- wegen	Eigen- wohnungen	Miets- w.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
<b>Dauer des Wohnverhältnisses.</b>													
Der Haushaltungsvorstand wohnt in der Wohnung:													
noch nicht 6 Monate .....	1044	1022	2066	160	275	1791	3537	4018	7555	566	1254	6301	
6 Monate bis 1 Jahr .....	1283	1096	2379	168	396	1983	4690	4431	9121	625	1967	7154	
1 Jahr " 2 " .....	1040	899	1939	153	447	1492	4666	3739	7805	567	2289	5516	
2 " " 3 " .....	654	493	1147	116	323	824	2625	2112	4737	403	1709	3028	
3 " " 4 " .....	508	415	923	92	325	598	2079	1938	4017	385	1638	2319	
4 " " 5 " .....	403	298	701	66	265	436	1740	1390	3130	265	1436	1694	
5 bis 10 Jahre .....	1319	898	2127	293	850	1277	5730	3725	9455	1054	4694	4851	
10 " 15 " .....	846	442	1288	207	756	532	3809	2097	5906	759	3968	1938	
15 " 20 " .....	923	251	874	155	574	309	2807	1651	3858	508	2762	1075	
über 20 " .....	1069	214	1283	238	943	289	3634	884	4518	579	3736	762	
Verweildauer unbekannt .....	61	50	120	24	25	95	219	251	470	42	137	333	
Summe .....	8790	5997	14787	1672	5179	9608	34936	25636	60572	5753	25600	34972	
<b>Stockwerklage der Wohnungen.</b>													
In einem Stockwerke allein .....	6708	5116	11824	1227	3132	8692	24039	20653	44694	4053	14105	30689	
Hiervon: nur Keller .....	47	13	60	4	1	59	158	68	226	16	5	221	
" Erdgesch. .....	2720	3035	5755	872	2346	3499	10148	13298	25446	2883	10837	12699	
" 1 Treppe hoch .....	2770	1925	4695	338	712	3983	9773	6829	16602	1105	2988	18604	
" 2 Treppen .....	1074	142	1216	13	68	1148	3647	455	4102	49	303	3797	
" 3 " .....	95	1	96	5	4	92	309	5	314	—	17	297	
" 4 " .....	2	—	2	—	1	1	4	—	4	—	3	1	
In verschiedenen Stockwerken .....	2982	881	2064	445	2947	2905	10891	2981	15878	1700	11395	4383	
Hiervon: Erdgesch. und höher .....	152	78	230	3	84	146	859	329	1219	12	561	658	
" 1 Treppe .....	15	—	15	—	3	12	71	—	71	—	25	46	
" 2 " .....	1	—	1	—	—	1	5	—	5	—	—	5	
" 3 " .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Summe .....	8790	5997	14787	1672	5179	9608	34936	25636	60572	5753	25600	34972	
Hiervon ein ganzes Haus allein .....	1798	1034	2832	865	1883	949	8433	5480	13013	3291	9822	4091	
<b>Wohnungen nach der Bewohnerzahl.</b>													
Mit 1 Bewohner .....	1179	315	1494	294	230	1264	1179	315	1494	294	230	1264	
2 " .....	1663	1003	2666	364	726	1940	3326	2066	5332	728	1452	3880	
3 " .....	1565	1184	2749	291	811	1938	4605	3527	8247	873	2433	5814	
4 " .....	1274	1090	2364	231	807	1557	5096	4360	9456	924	3228	6228	
5 " .....	988	879	1867	179	701	1166	4940	4395	9335	895	3565	5830	
6 " .....	741	607	1348	144	615	733	4446	3642	8088	864	3690	4398	
7 " .....	496	393	889	71	457	482	3472	2754	6223	497	3169	3024	
8 " .....	322	270	592	45	324	268	2576	2160	4736	360	2502	2144	
9 " .....	216	112	328	24	207	121	1944	1008	2652	216	1863	1089	
10 " .....	108	62	170	8	116	54	1080	620	1700	80	1160	540	
11 " .....	57	26	83	2	56	27	627	286	913	22	616	297	
12 " .....	31	13	44	—	35	9	372	156	528	—	420	108	
13 " .....	24	8	32	—	24	8	312	104	416	—	312	104	
14 " .....	12	5	17	—	15	2	168	70	238	—	210	28	
15 " .....	13	4	17	—	13	4	195	60	255	—	195	60	
16 und mehr Bewohnern .....	27	6	33	—	26	7	508	151	659	—	495	164	
Summe .....	8716	5977	14029	1653	5163	9530	34936	25636	60572	5753	25600	34972	

\*) Aufgeden 94 Wohnungen, deren Bewohner sämtlich am Zählungstage abwesend waren.

# Gebäude- und Wohnungsstatistik der Stadt Lübeck vom 1 Dezember 1890.

## Wohnungsgröße nach der Zahl der heizbaren Zimmer.

Tab. 5.

Zimmerzahl	Wohnungen							Bewohner					
	Zunmer Stadt	Bes- tände	Eüßel	hiervon			Zunmer Stadt	Bes- tände	Eüßel	hiervon			
				in Zellen, Kellern u. Zwö- schen- räumen	Küchen- zimmern	sonstige Zimmern				in Zellen, Kellern u. Zwö- schen- räumen	Zimmern	sonstige Zimmern	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
kein heizbares Zimmer	60	22	82	9	12	70	115	43	158	15	35	123	
mit	7	8	15	—	4	11	28	22	50	—	17	33	
ohne	53	14	67	9	8	59	87	21	108	15	18	90	
1 heizbares Zimmer	4545	3174	7719	1278	1778	5041	14808	12443	4304	7169	20082		
mit	3166	2751	5917	773	1534	4383	11209	11241	22450	2709	6422	16028	
ohne	1379	423	1802	505	244	1558	3599	1202	4801	1595	747	4054	
mit nichtheizbare(n) Zimmer(n)	3654	2979	6633	880	1456	5007	12877	12011	24888	3238	6005	17983	
ohne	861	195	1056	398	122	934	1931	432	2363	1066	264	2099	
2 heizbare Zimmer	2188	1425	3613	365	1641	1972	8880	6145	15025	1265	7671	7354	
mit	1603	1188	2789	189	1377	1412	7042	5275	12417	761	6885	5632	
ohne	585	239	824	176	264	560	1838	870	2708	604	986	1722	
3 heizbare Zimmer	840	523	1383	17	634	749	4169	2238	6388	55	3384	3004	
mit	640	388	1037	11	523	514	3301	1744	5135	35	2919	2216	
ohne	211	135	346	6	111	235	1769	484	1953	20	465	788	
4 heizbare Zimmer	436	391	757	2	351	386	2347	1423	3770	7	2085	1685	
5	274	165	439	—	229	210	1560	834	2394	—	1424	970	
6	155	137	292	—	156	126	1070	826	1806	—	1174	732	
7	95	87	182	1	108	74	657	488	1145	7	701	444	
8	50	58	108	—	72	36	358	383	741	—	506	235	
9	35	38	73	—	55	18	267	250	517	—	393	124	
10	21	39	60	—	51	9	159	294	453	—	405	59	
11 u. mehr	21	28	99	—	82	17	555	279	834	—	555	179	
Summe	8790	5697	14787	1672	5179	19088	44936	25636	60572	5753	25600	34972	

## Wohnungen<sup>a)</sup> nach Mietpreisen (Werthen).

Tab. 6.

Mietpreisklassen	Wohnungen überhaupt				Eigentümern				Mietern								
	Zunmer Stadt	Bes- tände	Eüßel	hiervon in Zellen, Kellern u. Zwö- schen- räumen	Wohnungen		Mietpreisklassen		Zunmer Stadt	Bes- tände	Eüßel	hiervon in Zellen, Kellern u. Zwö- schen- räumen	Wohnungen				
					mit	ohne	Wert	Wert					mit	ohne	mit	ohne	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9
20—30	29	11	40	15	—	2	—	38	200—220	113	91	204	5	15	37	21	131
30—40	56	30	86	29	—	14	1	71	220—250	347	301	648	5	124	157	48	420
40—50	130	52	182	64	1	33	—	148	250—300	482	350	832	5	179	168	65	420
50—60	222	73	295	120	1	47	1	246	300—400	508	408	916	—	224	165	110	417
60—70	157	45	202	92	2	32	1	167	400—500	356	238	594	1	167	109	62	256
70—80	397	150	547	232	1	103	5	438	500—600	250	144	394	—	118	70	63	143
80—90	256	121	377	167	1	70	3	303	600—700	154	94	248	—	79	55	31	83
90—100	767	369	1136	359	9	364	25	738	700—800	172	94	266	—	101	56	46	63
100—110	223	183	406	86	2	67	5	332	800—900	75	47	122	—	41	29	15	37
110—120	579	452	1031	174	18	326	20	667	900—1000	128	80	208	—	83	48	31	46
120—130	415	419	834	60	14	222	23	568	1000—1200	110	59	169	—	64	50	27	28
130—140	360	441	801	19	12	198	23	568	1200—1500	123	64	187	—	85	55	28	19
140—150	325	487	962	34	42	340	41	539	1500—1800	62	33	95	—	39	33	16	7
150—160	249	299	548	12	136	23	377	1800—2000	48	12	60	—	31	21	7	1	
160—170	121	154	275	5	11	43	16	203	2000—2500	51	11	62	—	38	16	8	—
170—180	351	165	416	8	24	113	28	257	2500—3000	52	5	57	—	37	9	11	—
180—190	37	33	90	4	7	16	11	56	3000—4000	33	4	37	—	26	5	6	—
190—200	418	325	743	5	98	242	59	344	über 4000	25	4	29	—	21	1	7	—
									insgesamt	8901	5798	14099	1492	1727	3452	887	8033

<sup>a)</sup> Eine 688 Zellen- und Zehmwohnung.





**Gesamtmietwerth der bewohnten Wohnungen Lübecks,  
und Durchschnittswerth der Wohnungen, der heizbaren Zimmer, der Wohnräume überhaupt,  
sowie auf den Kopf der Bewohner aus der Wohnungstatistik von 1890.**

**A. In den einzelnen Stadttheilen.**

Stadttheile.	1. Sämmtliche Wohnungen						2. Wohnungen nur für Wohnzweck				
	Gesamtmietwerth	durchschnittlich auf					Gesamtmietwerth	durchschnittlich auf			
		die Wohnung	das heizbare Zimmer	den Wohnraum	den Bewohner	die Wohnung		das heizbare Zimmer	den Wohnraum	den Bewohner	
M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	
<b>a. Wohnungen überhaupt.</b>											
<b>Innere Stadt</b> .....	2 772 264	334	163	102	83	1 209 865	106	112	71	56	
Jacobi-Quartier .....	527 368	268	146	90	69	285 910	183	110	69	52	
Marien-Wandelen-Quartier .....	596 975	240	149	95	74	295 465	186	108	68	51	
Marien-Quartier .....	854 977	401	189	117	95	307 865	204	116	72	57	
Johannis-Quartier .....	793 994	348	163	103	90	350 625	211	113	74	64	
<b>Vorstädte</b> .....	1 566 755	270	129	81	63	1 320 725	248	120	76	60	
Vorstadt Süden .....	553 065	312	128	84	74	475 290	289	119	79	71	
St. Lorenz .....	691 175	243	128	78	56	571 680	219	120	73	53	
St. Gertrud .....	322 515	272	133	83	64	273 735	253	125	78	61	
<b>Wüde</b> .....	4 339 019	308	149	93	74	2 530 500	221	116	74	58	
In Vorderwohnungen .....	3 945 674	350	154	98	83	2 256 540	273	121	76	66	
In Hinterwohnungen .....	393 345	139	107	64	37	274 050	107	88	52	29	
Außerdem Dienst- und Fremdwohnungen .....	124 005	180	83	57	56	124 005	180	83	57	56	
<b>b. Eigenthümernwohnungen.</b>											
<b>Innere Stadt</b> .....	1 510 328	514	189	117	102	395 660	252	109	71	63	
Jacobi-Quartier .....	268 093	294	158	99	83	103 740	241	107	71	60	
Marien-Wandelen-Quartier .....	331 890	443	166	106	90	87 005	207	99	63	51	
Marien-Quartier .....	480 863	664	235	141	124	91 070	273	119	73	66	
Johannis-Quartier .....	429 512	546	191	118	109	113 845	293	113	76	66	
<b>Vorstädte</b> .....	809 295	362	147	89	74	618 465	326	124	82	70	
Vorstadt Süden .....	285 690	413	135	90	85	220 990	375	121	82	80	
St. Lorenz .....	322 930	314	134	84	64	232 055	275	122	77	59	
St. Gertrud .....	200 675	387	146	96	82	100 429	361	134	89	78	
<b>Wüde</b> .....	2 319 623	448	167	105	91	1 009 125	292	118	77	67	
<b>c. Miethwohnungen.</b>											
<b>Innere Stadt</b> .....	1 261 936	235	140	88	67	814 205	177	113	71	53	
Jacobi-Quartier .....	259 275	201	135	82	59	182 170	161	112	68	49	
Marien-Wandelen-Quartier .....	294 815	225	133	84	64	178 499	177	114	70	56	
Marien-Quartier .....	373 364	266	151	96	73	246 795	185	114	72	54	
Johannis-Quartier .....	364 482	244	138	90	74	236 780	187	112	73	59	
<b>Vorstädte</b> .....	754 460	213	121	74	54	707 260	265	118	72	53	
Vorstadt Süden .....	267 375	247	129	78	65	254 300	243	118	77	64	
St. Lorenz .....	368 243	293	124	75	51	339 625	363	119	70	49	
St. Gertrud .....	121 840	283	116	68	47	113 355	178	114	66	46	
<b>Wüde</b> .....	2 019 396	226	132	82	62	1 521 465	189	115	71	53	

**B. In der ganzen Stadt in Wohnungen nur für Wohnzweck.**

Zimmerzahl der Wohnungen.	Durchschnittswerth einer Wohnung							Durchschnittswerth eines heizbaren Zimmers					
	Wohnraum	Eigentümer	Miet-	Bew.	Zu- satz	In- ter-	Wohn-	Eigentümer	Miet-	Bew.	Bew.	Bew.	Zu- satz
M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.	M.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	
kein heizbares Zimmer .....	62	70	61	61	63	59	—	—	—	—	—	—	
1 heizbares Zimmer .....	117	120	116	125	125	83	117	120	116	125	98	85	
2 heizbare Zimmer .....	192	172	206	296	130	144	96	86	103	103	65	72	
3 " .....	322	282	342	326	214	248	107	94	114	109	71	83	
4 " .....	400	442	470	402	297	373	115	111	118	116	74	93	
5 " .....	615	595	626	617	478	401	123	119	126	123	96	80	
6-7 " .....	819	829	808	819	825	645	128	129	126	128	127	91	
8 und mehr heizbare Zimmer .....	1560	1627	1262	1560	—	931	157	160	141	157	—	82	
<b>In Wohnungen überhaupt</b> .....	<b>221</b>	<b>292</b>	<b>189</b>	<b>233</b>	<b>107</b>	<b>180</b>	<b>116</b>	<b>118</b>	<b>115</b>	<b>121</b>	<b>88</b>	<b>83</b>	





